

rok zał. 1983<sup>®</sup>**Promobil**

Biuro Rzeczoznawców Techniki Motoryzacyjnej i Ruchu Drogowego  
40-064 KATOWICE, ul. Kopernika 12  
tel. 32 2512-080, e-mail: biuro@promobil.pl

**Opinia numer: OT 8299/4/23**

z dnia: 2023/10/19

Wykonawca opinii : dr inż. Dorota Pasek, mgr inż. Wioletta Cebulska asystent

Zleceniodawca: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zlec. pismo, znak: Zamówienie

z dnia: 2023/10/12

Właściciel: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2016

Model: Superb III 2.0 TSI MR`15 E6d

Wersja: Laurin &amp; Klement DSG

Nr rejestracyjny: SK 816KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAD7NP7H7032275



Nr INFO-EKSPERT	034-02941
Data pierwszej rejestracji	2016/10/27
Data ważności badania technicznego	2024/09/19
Data oględzin	2023/10/18
Miejsce oględzin	ul. Piotra Niedumego 79, 41-709 Ruda Śląska śląskie
Wskazanie drogomierza	146923 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/10/27-23/10/19)	84 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całk.	2080 kg*
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1984 ccm / 162kW (220KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

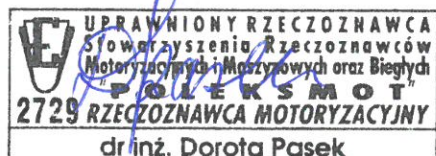
**77000 PLN**

w tym VAT (23,0%) 14398,37 PLN

**ZALĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Opis powłoki lakierowej
- 4 Dokumentacja fotograficzna

*Wioletta Cebulka*



**BIURO RZECZOZNAWCÓW**  
40-064 KATOWICE, ul. M. Kopernika 12  
tel./fax 32 2512-080, 2517-993  
NIP 634-20-83-742



rok zał. 1983®



Biuro Rzeczoznawców Techniki Motoryzacyjnej i Ruchu Drogowego  
40-064 KATOWICE, ul. Kopernika 12  
tel. 32 2512-080, e-mail: biuro@promobil.pl

OPINIA Nr: OT 8299/4/23

z dnia: 2023/10/19

Wykonawca opinii : dr inż. Dorota Pasek, mgr inż. Wioletta Cebulska asystent

Zleceniodawca: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zlec. pismo, znak: Zamówienie

z dnia: 2023/10/12

Właściciel: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2016

Model: Superb III 2.0 TSI MR`15 E6d

Wersja: Laurin &amp; Klement DSG

Nr rejestracyjny: SK 816KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAD7NP7H7032275

Nr INFO-EKSPERT	034-02941
Data pierwszej rejestracji	2016/10/27
Data ważności badania technicznego	2024/09/19
Data oględzin	2023/10/18
Miejsce oględzin	ul. Piotra Niedurnego 79, 41-709 Ruda Śląska śląskie
Wskazanie drogomierza	146923 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/10/27-23/10/19)	84 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	2080 kg*
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1984 ccm / 162kW (220KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2015.07-2017.11)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	33	Radioodtwarzacz Bolero CD + MP3
2	Asystent toru jazdy Lane Assist	34	Reflektory bi-ksenonowe AFS
3	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	35	Rolety p/słoneczne szyby tylnej i tylnych bocznych
4	Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus	36	Schówek na okulary
5	Bluetooth IV	37	Siatki mocujące bagaż
6	Czujnik deszczu	38	Siedzenia tylne składane z bagażnika
7	Dywaniki Lounge Step	39	Sound System CANTON (12 głośników, moc 610 W)
8	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie + pamięć położenia	40	Spryskiwacze reflektorów
9	Fotel pasażera regulowany elektrycznie	41	Spryskiwacze szyby przedniej podgrzewane
10	Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka	42	SUNSET

3.217

19129 dr inż. Dorota Pasek, mgr inż. Wioletta Cebulska asys

System INFO-EKSPERT  
/SRTSiRD

Strona 3

11	łędźwiowego Funkcja SMART LINK	43	System bezkluczykowej obsługi samochodu - Kessy
12	Głośniki 12 szt. hi-fi	44	System DSR
13	Gniazdo 12V w bagażniku	45	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
14	Hamulec antykolizyjny	46	System kontroli ciśnienia w oponach
15	Hamulec ręczny elektromechaniczny	47	System monitorowania martwego pola w lusterkach
16	Immobilizer	48	System nawigacji satelitarnej Columbus
17	Kierownica 3-ramienna pokryta skórą	49	System p/poślizgowy MSR
18	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 3 strefowa	50	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
19	Komputer pokładowy	51	System Start/Stop
20	Kurtyny powietrzne boczne	52	Światła do jazdy dziennej LED
21	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	53	Światła tylne LED
22	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	54	Tapicerka łączona ze skóry naturalnej i ekologicznej
23	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	55	Tarcze kół aluminiowe 18"
24	Nakładki ozdobne progów	56	Tempomat
25	Parasol	57	Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
26	Podłokietnik przedni	58	Worek na narty
27	Poduszka powietrzna kierowcy	59	Wyświetlacz Maxi-DOT kolorowy
28	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	60	Zaglówki foteli przednich WOKS
29	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	61	Zamek centralny zdalnie sterowany
30	Poduszki powietrzne boczne	62	Zawieszenie aktywne DCC
31	Pokrowiec do przewozu nart	63	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
32	Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie	64	Zestaw naprawczy opon

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

1	Czujniki parkowania - przód/tył Czujniki parkowania - przód Czujniki parkowania - tył
2	Fotele przednie i tylne podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Siedzenia tylne podgrzewane Fotel pasażera podgrzewany
3	Fotele przednie z regulacją wysokości Fotel kierowcy z regulacją wysokości Fotel pasażera z regulacją wysokości
4	Kierownica multifunkcyjna Kierownica wielofunkcyjna Sterowanie radiem w kierownicy Kierownica 3-ramienna Kierownica pokryta skórą Sterowanie telefonem w kierownicy Sterowanie komputerem pokładowym przy kierownicy
5	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia ściemniane automatycznie Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia Lusterka zewnętrzne ściemniane automatycznie
6	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie
7	Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów Światła p/mgielne przednie System doświetlania zakrętów

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Fotele przednie wentylowane Fotel kierowcy wentylowany Fotel pasażera wentylowany	403
2	Koło zapasowe + podnośnik	89

Podnośnik  
Koło zapasowe

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	KLEBER 235/40 R18 91Y DYNA XER DR TL	5,2	49
Przednie prawe:	KLEBER 235/40 R18 91Y DYNA XER DR TL	5,9	40
Tylne lewe:	KLEBER 235/40 R18 91Y DYNA XER DR TL	4,2	63
Tylne prawe:	KLEBER 235/40 R18 91Y DYNA XER DR TL	4,2	63

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

Ogłędziny pojazdu w zakresie badania na postoju, krótkiej próby ruchowej oraz oceny powłoki lakierowej z pomiarem jej grubości przeprowadzono na parkingu udostępnionym przez Zleceniodawcę w Rudzie Śląskiej, ul. Piotra Niedurnego.

Stwierdzono:

**SILNIK:** kompletny, uruchomiony, brak wycieków. Praca na biegu jałowym poprawna. Głośność pracy silnika: normalna. Wad i usterek nie stwierdzono.

**PODWOZIE:** kompletne. Tarcze hamulcowe na osi przedniej i tylnej bez wyłobień obwodowych, widoczny nalot korozji spowodowany postojem pojazdu.

**NADWOZIE:** poszycia elementów zewnętrznych nie wykazują śladów napraw blacharsko - lakierniczych (patrz arkusz pomiaru grubości powłoki lakierowej). Niewielkie zarysowania powłoki lakierniczej nadwozia pojazdu.

Wyposażenie zewnętrzne i wewnętrzne nadwozia kompletne, sprawne. Wad i usterek nie stwierdzono.

**WNĘTRZE POJAZDU:** czyste, zadbane. Nie stwierdzono uszkodzeń tapicerki pojazdu.

Informacje dodatkowe:

- komplet 3 kluczy;
- obręcze kół wykonane ze stopów metali lekkich;
- komplet kół zimowych.

### KOREKTY

**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (89 mies.)** ..... **81 000 PLN**

**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE** ..... **492 PLN**

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.*

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ** ..... **2 188 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

**KOREKTA ZA PRZEBIEG** ..... **- 2 429 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 130 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 16 123 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -2,90%.*

**KOREKTA ZA OGUMIENIE** ..... **- 164 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.*

KOREKTY RÓŻNE ..... - 4 062 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	-2 437
<p><i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i></p>		
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (1)	-2,0	-1 625
<p><i>Najwyższą wartość uzyskują na rynku pojazdy kupowane od pierwszego właściciela. Większa liczba użytkowników szczególnie dla pojazdów kilkuletnich oznacza najczęściej niższą dbałość o pojazdy, co powoduje obniżenie ich wartości rynkowej. Pojazd firmowy należący do floty przedsiębiorstwa Węgłokoks S.A.</i></p>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

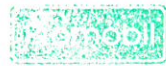
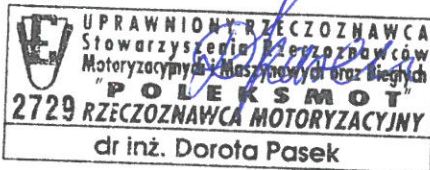
**77000 PLN**

(słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 14398,37 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na X-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



BIURO RZECZOZNAWCÓW  
40-064 KATOWICE, ul. M. Kopernika 12  
tel./fax 32 2512-080, 2517-993  
NIP 634-20-83-742

*Lichota Celen*

#### ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Wycena określa indywidualną wartość rynkową pojazdu brutto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż ustalony w treści wyceny i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności z rzeczywistym stanem, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Wycena traci ważność jeżeli po badaniach diagnostycznych ujawnione zostaną niesprawności skutkujące koniecznością wymiany zespołów samochodu, lub koniecznością ich naprawy w szerokim zakresie.
8. Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą ustalonej wartości.
9. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu (nr fabryczny). Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych pojazdu, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych dokumentów.
10. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny. Nie weryfikowano także ewentualnego ograniczenia praw rzeczowych.

# ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: OT 8299/4/23

z dnia: 2023/10/19

Wykonawca opinii : dr inż. Dorota Pasek, mgr inż. Wioletta Cebulska asystent

Zleceniodawca: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zlec. pismo, znak: Zamówienie

z dnia: 2023/10/12

Właściciel: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2016

Model: Superb III 2.0 TSI MR`15 E6d

Wersja: Laurin & Klement DSG

Nr rejestracyjny: SK 816KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-02941

## USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 151 000 PLN brutto na 10/2018

### KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2018	05	95900	95900
2017	05	88000	88000
2016	05	81000	81000
2015	05	74900	74900

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (89 mies.) ..... **81 000 PLN**

Normatywny okres eksploatacji ..... **89 mies.**

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) ..... **2016/10/27**

Rzeczywisty okres eksploatacji ..... **84 mies.**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... **2 188 PLN po korekcie: 83 188 PLN**

### LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2015.07-2017.11

### WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Fotele przednie wentylowane Fotel kierowcy wentylowany Fotel pasażera wentylowany	1,00			1,31	0,37	403
2	Koło zapasowe + podnośnik Podnośnik Koło zapasowe	1,00			0,29	0,37	89

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... **492 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE ..... **492 PLN po korekcie: 83 680 PLN**

Przebieg normatywny ..... **130 800 km**

Przebieg rzeczywisty odczytany ..... **146 923 km**

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... **- 2 429 PLN po korekcie: 81 251 PLN**



**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty		[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd		-3,0	-2 437
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (1)		-2,0	-1 625
<b>KOREKTY RÓŻNE</b>	<b>.....</b>	<b>- 4 062 PLN</b>	<b>po korekcie: 77 189 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	
Przednia					Lewe: 1095	49	5,2						Prawe: 1095	40	5,9		
Tylna					Lewe: 1095	63*	4,2						Prawe: 1095	63*	4,2		
<b>KOREKTA ZA OGUMIENIE</b>	<b>.....</b>															<b>- 164 PLN</b>	<b>po korekcie: 77 025 PLN</b>
<b>WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU</b>													<b>.....</b>			<b>77 000 PLN</b>	

# ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: OT 8299/4/23

z dnia: 2023/10/19

Wykonawca opinii : dr inż. Dorota Pasek, mgr inż. Wioletta Cebulska asystent

Zleceniodawca: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zlec. pismo, znak: Zamówienie

z dnia: 2023/10/12

Właściciel: Węglokoks S.A.

Adres: ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2016

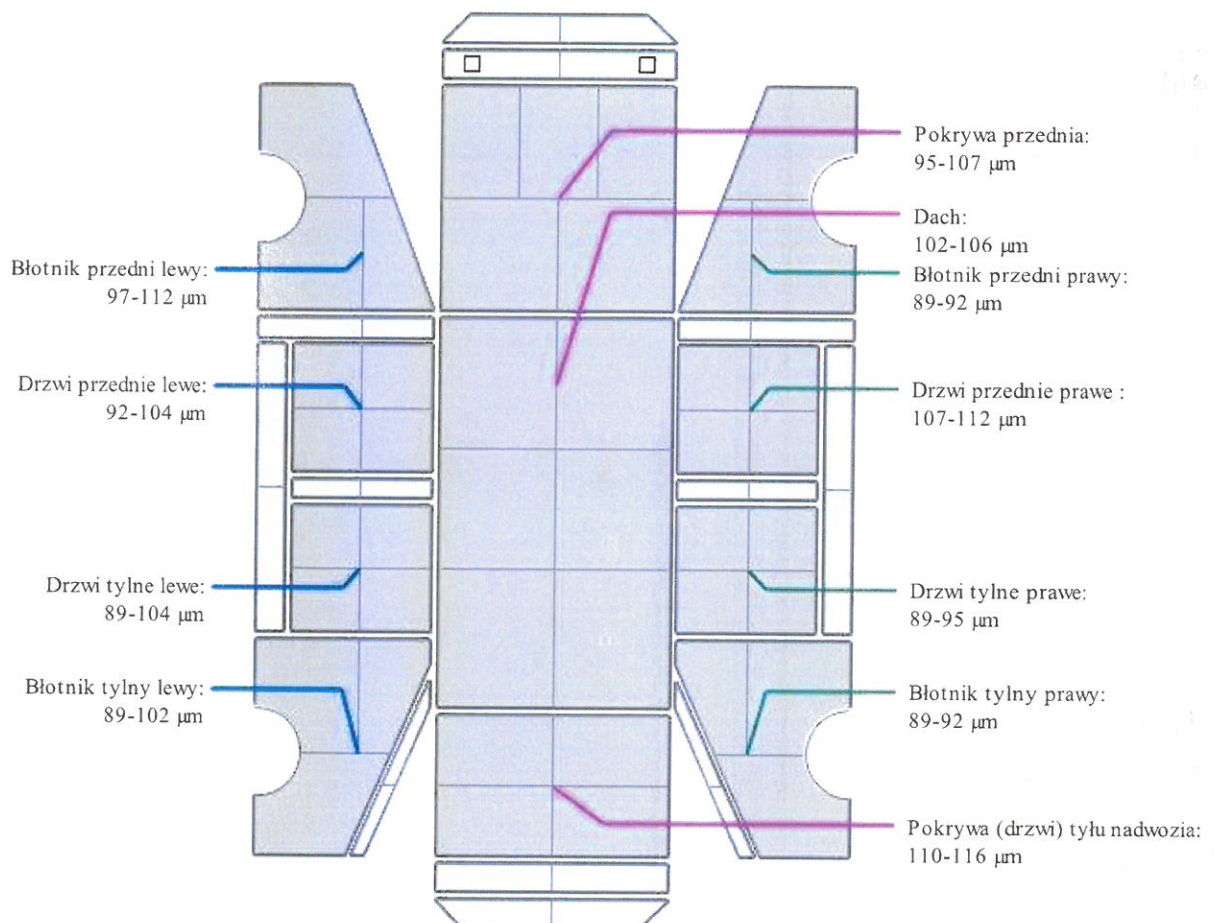
Model: Superb III 2.0 TSI MR`15 E6d

Wersja: Laurin & Klement DSG

Nr rejestracyjny: SK 816KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

## OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: OT 8299/4/23

z dnia: 2023/10/19

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2016

Model: Superb III 2.0 TSI MR`15 E6d

Wersja: Laurin & Klement DSG

Nr rejestracyjny: SK 816KE

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



