

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W
POSTĘPOWANIU NA**

**USŁUGI DORADCZE WYKONANIA WYCENY MAJĄTKU NIERUCHOMEGO
HUTY POKÓJ**

W TRYBIE KONKURSU OFERT

Katowice , dnia 6 sierpnia 2019 r.

1. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

WĘGLOKOKS S.A., 40-085 KATOWICE, ul. Mickiewicza 29,
Spółka zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000095342,
Kapitał zakładowy: 558 818 830,00 zł wpłacony w całości.
NIP – 634-00-17-095
Regon – 271883564
tel.: +48 32 207 33 85
fax: +48 32 251 54 53
www: <http://weglokoks.com.pl>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Niniejsze postępowanie nie podlega Ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
- 2.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia (Konsorcja).
- 2.3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie konkursu ofert. Po wyborze najkorzystniejszych ofert, Zamawiający przeprowadzi negocjacje z wybranymi oferentami celem wyłonienia najkorzystniejszej oferty.
- 2.4. Komisja przetargowa może uznać, że oferty skrajne cenowo (najtańsza i najdroższa) zostaną odrzucone.
- 2.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wyceny wartości majątku nieruchomego Huty Pokój poprzez wykonanie operatów szacunkowych. Informujemy, że każdy z wycenianych składników może być w najbliższej przyszłości przedmiotem obrotu (sprzedaż, datio in solutum) bądź zabezpieczenia w odrębnych transakcjach z różnymi podmiotami. Przedmiotem naszego zainteresowania jest cena rynkowa każdego ze składników (lista składników dołączona do zapytania ofertowego) z osobna.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie wykonane w następujących terminach od daty podpisania umowy:

- dla nieruchomości objętych wykazem nr 1 w terminie 15 dni kalendarzowych
- dla nieruchomości objętych wykazem nr 2 w terminie 30 dni kalendarzowych,
- dla nieruchomości objętych wykazem nr 3 w terminie 45 dni kalendarzowych.

Wykazy w załączeniu.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- (1) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności przedstawią specjalistę/zespół specjalistów realizowanej usługi,
- (2) W okresie ostatnich 3 lat przed terminem złożenia Oferty Wykonawca z powodzeniem zrealizował projekty w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia
- (3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (wymagane oświadczenie do Oferty).
- (4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (wymagane oświadczenie Oferty).

6. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1. Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana na podstawie dokumentów, wymienionych w pkt 7.1 Zapytania, według kryteriów „spełnia/ nie spełnia”.

- 6.2. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnił warunki.
- 6.3. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (odrzuconiem jego oferty).

7. DOKUMENTY ORAZ OŚWIADCZENIA WYMAGANE W POSTĘPOWANIU:

- 7.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału określonych w pkt 5 Zapytania Ofertowego Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:
 - 7.1.1. wypełniony wykaz wykonanych zamówień wymaganych w pkt 5.2. w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców stanowiący **Załącznik nr 2** do Zapytania Ofertowego pt. „Wykaz wykonanych usług”;
 - 7.1.2. dokumenty potwierdzające, że usługi wymienione w **Załączniku nr 2** do Zapytania Ofertowego zostały wykonane należycie;
 - 7.1.3. wykaz osób wskazanych w pkt 5.1 uczestniczących w wykonaniu zamówienia, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca w celu wykonania zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (wykaz projektów) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Zapytania Ofertowego
- 7.2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zawierające dane przedsiębiorcy).
- 7.3. Pozostałe dokumenty
 - 7.3.1. wypełniony „Formularz ofertowy” stanowiący **Załącznik nr 1** do Zapytania Ofertowego;
 - 7.3.2. oświadczenie Oferenta o związaniu ofertą, zawartym w **Załączniku nr 1** do Zapytania Ofertowego;
 - 7.3.3. w przypadku, gdy ofertę w imieniu wykonawcy podpisuje pełnomocnik (osoba nie umocowana do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy), do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy; pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale albo kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 7.4. W przypadku zamiaru wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy (podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest do podania jaka część zamówienia będzie realizowana przez podwykonawcę (podwykonawców). W przypadku braku takiej informacji w treści oferty Zamawiający uzna, iż wykonawca wykona zamówienie w całości samodzielnie.
- 7.5. Wykonanie zamówienia przez podwykonawcę jest możliwe tylko i wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego.

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

- 8.1. Przekazywanie oświadczeń, wniosków oraz zawiadomień następuje w drodze pisemnej. Zamawiający dopuszcza przekazywanie wniosków, informacji, pytań i odpowiedzi za pomocą poczty elektronicznej – e-mail. Każda ze stron jest zobowiązana na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.
- 8.2. Wykonawca może zwrócić się na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wniosek

wpływie do niego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekaże treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którzy zostali zaproszeni do składania ofert.

- 8.3. Przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonane modyfikacje Zamawiający przekaże na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej wszystkim Wykonawcom, którzy zostali zaproszeni do składania ofert. Dokonane modyfikacje staną się integralną częścią zapytania ofertowego.
- 8.4. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści zapytania ofertowego. O przedłużeniu terminu Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy zostali zaproszeni do składania ofert.
- 8.5. Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Artur Warsocki (a.warsocki@interbalt.pl; +48 603 090 277)

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 9.1. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania wyceny w oparciu o przepisy prawa regulujące zasady szacowania nieruchomości, zasady i tryb sporządzania operatów szacunkowych oraz w oparciu o postanowienia obowiązujących standardów zawodowych rzeczoznawców majątkowych.
- 9.2. Za wykonanie lub nienależyte wykonanie Zamówienia solidarnie odpowiedzialni są Wykonawca i Podwykonawcy.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 11.1. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się ze wszystkimi zapisami Zapytania Ofertowego.
- 11.2. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego.
- 11.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej ilości ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 11.4. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.
- 11.5. Oferta powinna być czytelna, napisana w języku polskim, posiadać spis treści a wszystkie kartki powinny być ponumerowane. W Formularzu oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych kartek składa się oferta wraz z załącznikami.
- 11.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 11.8. Zaleca się, aby kartki oferty składanej w formie pisemnej były trwale ze sobą połączone (np. zbindowane, zszyte), z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 10.13.
- 11.9. Wszelkie zmiany w tekście oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 11.10. Do Formularza oferty należy dołączyć wszystkie oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt. 7 Zapytania Ofertowego. Zamawiający dopuszcza złożenie

oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będą formularzom określonym przez Zamawiającego.

- 11.11. Formularz oferty oraz załączniki muszą być wypełnione i podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.12. Wszystkie wymagane w Zapytaniu Ofertowym dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kopii. Każda strona dokumentu złożonego w formie kopii musi być opatrzona klauzulą: „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.13. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 ze zm.)**. Informacje te winny być umieszczone w innej osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Kartki należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji kartek oferty).

12. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**„WĘGLOKOKS S.A. OFERTA NA USŁUGI DORADCZE WYKONANIA WYCENY
MAJĄTKU NIERUCHOMEGO HUTY POKÓJ”**

- 12.1. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Zmiany lub wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno być opakowane tak, jak oferta, a koperta zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazami odpowiednio: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 12.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących, niekompletnych bądź błędnych dokumentów, lub oświadczeń będących elementem oferty lub wyjaśnienia ich treści.
- 12.3. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
- 12.4. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozstrzygnięcia postępowania również w przypadku złożenia jednej ważnej oferty.
- 12.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 13.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii Głównej, wieża B, piętro XII, pokój 12.60, WĘGLOKOKS S.A. ul. Mickiewicza 29, 40-085 Katowice. Oferty można składać wyłącznie w godzinach 9:00 – 15:00;
- 13.2. Termin składania ofert upływa dnia 13 sierpnia 2018 roku o godz. 15:00. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 14.1. Wykonawca określi cenę w **Załączniku nr 1** do Zapytania Ofertowego “Formularz ofertowy” za przedmiot zamówienia opisany w pkt. 3. W przypadku różnicy w określeniu

ceny brutto podanej cyfrowo i słownie za prawidłową Zamawiający uzna cenę podaną słownie. Odpowiedzialność za przyjęcie prawidłowej stawki podatku VAT ponosi Wykonawca.

- 14.2. Cena podana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie podatki (w tym VAT), opłaty i inne pozostałe obciążenia związane z realizacją zamówienia.
- 14.3. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

- 15.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

Kryterium	Symbol	Waga (%)
Cena netto	C	80%
Doświadczenie Oferenta	D	10%
Termin realizacji	T	10%

- 15.2. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt (100% = 100 pkt)

- 15.3. Ocena ofert według kryterium „Cena” (C):

- 15.3.1. Ocena kryterium cena (C) będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę formularza ofertowego;
- 15.3.2. Cena podana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie podatki (w tym VAT), opłaty i inne pozostałe obciążenia związane z realizacją zamówienia;
- 15.3.3. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- 15.3.4. Zamawiający przydzieli każdej badanej ofercie w kryterium cena (C) odpowiednią liczbę punktów zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku;
- 15.3.5. Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 80 punktów, natomiast pozostali odpowiednio mniej punktów zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{\text{Cena netto oferty najtańszej}}{\text{Cena netto oferty badanej}} \times 80 = \text{ilość punktów}$$

- 15.4. Ocena ofert według kryterium „Doświadczenie oferenta” (D):

- 15.4.1.** Za każdą usługę poza usługami wykazanymi na spełnienie wymagania opisanego w pkt. 5.2., wykonaną w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, obejmującą następujący zakres zamówienia, Wykonawca otrzyma **2 pkt, przy czym maksymalna ilość punktów w tym kryterium wynosi 10.**

- 15.5. Ocena ofert według kryterium „Termin realizacji” (T):

Liczba punktów za kryterium terminu wykonania usługi będzie obliczana według wzoru:

$$\frac{\text{najkrótszy termin wykonania usługi (zadanie 1+2+3)}}{\text{termin wykonania usługi w badanej ofercie (zadanie 1+2+3)}} \times 10 = \text{ilość punktów}$$

.....

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. (C+D+T)

16. UMOWA

Propozycję umowy należy dołączyć do oferty zgodnie z **Załącznikiem nr 4** do Zapytania Ofertowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy w uzgodnieniu z wybranym Oferentem.

17. ZAŁĄCZNIKI DO Zapytania Ofertowego:

- Załącznik Nr 1: Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 2: Wykaz wykonanych usług
- Załącznik Nr 3: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotowego zamówienia
- Załącznik Nr 4: Propozycja treści umowy

FORMULARZ OFERTOWY

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

1) Firma (nazwa lub nazwisko) oraz adres wykonawcy

.....
.....

2) REGON

3) NIP

Składając ofertę w postępowaniu „USŁUGI DORADCZE WYKONANIA WYCENY MAJĄTKU NIERUCHOMEGO HUTY POKÓJ.”, oświadczamy że:

2. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym Zapytaniem Ofertowym za:

cenę netto (bez podatku VAT):..... zł (słownie złotych:
.....)

plus **podatek VAT** w wysokości: %, tj.
..... zł (słownie zł
.....)

tj. za łączną **cenę brutto** (łącznie z podatkiem VAT):
..... zł (słownie złotych:
.....)

3. OŚWIADCZAMY, że zobowiązujemy się do realizowania przedmiotu zamówienia w terminie:

Zadanie 1

Zadanie 2

Zadanie 3

4. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Zapytaniem Ofertowym wraz z załącznikami i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.

5. UWAŻAMY się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Zapytaniu Ofertowym, czyli przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.

6. ZAMÓWIENIE zamierzamy zrealizować sami*/z udziałem Podwykonawców*.

Dane Podwykonawców:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....*

(*niepotrzebne skreślić).

7. **Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach ustalonych z Zamawiającym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.**
8. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:
.....
nr. tel.:....., e-mail
9. OFERTĘ niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych kartkach.
10. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
 1.
 2.
 3.
 4.
 5.
 6.
 7.

Miejscowość.....dnia

.....
(podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WYKAZ WYKONANYCH USŁUG
----------------------------	-------------------------------

Składając ofertę w postępowaniu na „USŁUGI DORADCZE WYKONANIA WYCENY MAJĄTKU NIERUCHOMEGO HUTY POKÓJ” oświadczamy, że wykonaliśmy następujące zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Przedmiot Zamówienia	Wartość Zamówienia	Data Wykonania	Odbiorcy (Nazwa i adres Zamawiającego)
1	2	3	4

Załączamy dokumenty potwierdzające, że usługi wymienione w powyższej tabeli zostały wykonane należycie (referencje).

Miejscowość.....dnia

.....
(podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub osiadających pełnomocnictwo)

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU PRZEDMIOTOWEGO ZAMÓWIENIA
----------------------------	---

Składając ofertę na „USŁUGI DORADCZE WYKONANIA WYCENY MAJĄTKU NIERUCHOMEGO HUTY POKÓJ.”, oświadczamy, że w celu wykonania zamówienia dysponujemy/będziemy dysponować następującymi osobami:

Imię, Nazwisko/ stanowisko	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie zawodowe	Wykaz projektów	Podstawa do dysponowania

Miejscowość.....dnia

.....

*(podpisy osób wskazanych w do-
kumencie uprawniającym do wy-
stępowania w obrocie prawnym lub
posiadających pełnomocnictwo)*

Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego

PROPOZYCJA TREŚCI UMOWY

WYKAZ 1

L.p.	Numer Księgi Wieczystej (KW)	Ilość działek	nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działek
I.1	12475/5	19	1943/62, 1957/65, 2632/65, 2633/65, 329/70, 685/81, 268, 264/21, 266/21, 310, 301, 313, 296, 293, 284, 271, 307, 298, 297, 329/70, 685/81	29,1258 ha
I.2	8772/6	2	2599/196, 2602/189 (hala przemysłowa ASTAZ, ul. Niedurnego)	5.941 m ²
I.3	12596/9	21	2336/85, 2337/85, 2338/85, 2339/85, 2574/68, 2575/68, 2576/68, 2578/80, 2721/85, 2724/85, 2725/85, 2726/85, 2728/85, 1267/79, 2572/79, 2950/65, 2951/65, 3129/68, 3130/68, 3316/85, 3317/85 (działki w większości niezabudowane)	41.442 m ²
I.4	14815/5	1	3021/215 (rejon V bramy, obręb Nowy Bytom w Rudzie Śląskiej)	5.177 m ²
I.5	18426/9	3	2662/189, 2663/189, 2530/189 (budynek socjalno-biurowy Stalmag)	1.713 m ²

WYKAZ 2

L.p.	Numer Księgi Wieczystej (KW)	Ilość działek	nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działek
II.1	8424/2	4	1570/82, 2586/85, 2589/85, 3661/81	4,444 m ²
II.2	14382/0	13	2965/215, 2985/215, 2990/215, 2999/215, 3001/215, 3004/215, 3008/215, 3014/215, 2952/68, 2959/215, 2980/215, 3713/215, 3714/215	34,492 m ²
II.3	18523/9	3	3005/215, 3013/215, 3007/215	17,001 m ²
II.4	18892/6	4	3047/215, 3132/215, 3136/215, 2976/215	30,845 m ²
II.5	7794/9	2	2524/189, 2848	1,5857 ha
II.6	15659/0	2	444/27, 445/27	6,3451 ha
II.7	18893/3	3	3211/2851, 3212/215, 3220/215	3,6055 ha

WYKAZ 3

L.p.	Numer Księgi Wieczystej (KW)	Ilość działek	nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działek
III.1	12475/5		1943/62, 1957/65, 2632/65, 2633/65, 329/70, 685/81, 268, 264/21, 266/21, 310, 301, 313, 296, 293, 284, 271, 307, 298, 297, 329/70, 685/81	291.258 m ²
III.2	12597/6		2595/215, 2597/215, 2958/215, 2963/215, 2964/215, 2966/215, 2967/215, 2969/215, 2970/215, 2971/215, 2972/215, 2973/215, 2974/215, 2975/215, 2979/215, 2982/215, 2983/215, 2984/215, 2986/215, 2987/215, 2991/215, 2992/215, 2993/215, 2994/215, 2995/215, 2997/215, 2998/215, 3000/215, 3002/215, 3003/215, 3006/215, 3009/215, 3010/215, 3015/215, 3016/215, 3017/215, 3018/215, 3020/215, 3022/215, 3023/215, 3024/215, 3026/215, 3027/215, 3028/215, 3029/215, 3030/215, 3031/215, 3032/215, 3034/215, 3035/215, 3036/215, 3037/215, 3038/215, 3039/215, 3040/215, 3041/215, 3042/215, 3043/215, 3044/215, 3045/215, 3046/215, 3048/215, 3049/215, 3050/215, 3051/215, 3052/215, 3055/215, 3056/215, 3058/2851, 3060/2852, 3137/215, 3210/2851, 3214/2851, 3215/2851, 3216/2851, 3217/2851, 3218/2851, 3219/215	376.525 m ²
III.3	17629/5	4	1960/54, 1940/65, 1944/62, 1945/62	11.742 m ²
III.4	17348/1	1	319	13.334 m ²
III.5	18522/2	1	2996/215	2.789 m ²
III.6	18524/6	1	2988/215	8.086 m ²
III.7	18890/2	1	3213/2851	10.092 m ²
III.8	18891/9	1	3025/215	44.778 m ²
III.9	20397/3	4	3221/215, 3054/215, 3011/215, 3012/215	49.867 m ²
III.10	20506/1	1	2596/215	27.121 m ²
III.11	20996/2	6	311/69, 327/69, 330/70, 238/4, 265/21, 270	26.048 m ²
III.12	21572/1	1	2878	353.916 m ²
III.13	KA1C/24784/7	2	700/1, 701/1	21.991 m ²
III.14	48728/5	1	464/27	12.671 m ²
III.15	48729/2	2	519/25, 520/25	5.056 m ²
III.16	48730/20	4	3527/2846, 3528/2846, 3529/2846, 3534/2847	20.024 m ²
III.17	12038/0	2	3711/87, 3712/87	1.961 m ²

L.p.	Numer Księgi Wieczystej (KW)	Ilość działek	nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działek
III.18	GL1S/00012475/5	19	1943/62, 1957/65, 2632/65, 2633/35, 329/70, 685/81, 268, 264/21, 266/21, 310, 301, 313, 296, 293, 284, 271, 307, 298, 297	
III.19	GL1S/00018521/5	1	3033/215	
III.20	GLS1/00012597/6	81	2595/215, 2597/215, 2958/215, 2963/215, 2964/215, 2966/215, 2967/215, 2969/215, 2970/215, 2971/215, 2972/215, 2973/215, 2974/215, 2975/215, 2979/215, 2982/215, 2983/215, 2984/215, 2986/215, 2987/215, 2991/215, 2992/215, 2993/215, 2994/215, 2995/215, 2997/215, 2998/215, 3000/215, 3002/215, 3003/215, 3006/215, 3009/215, 3010/215, 3015/215, 3016/215, 3017/215, 3018/215, 3020/215, 3022/215, 3023/215, 3024/215, 3024/215, 3026/215, 3027/215, 3028/215, 3029/215, 3030/215, 3031/215, 3032/215, 3034/215, 3035/215, 3036/215, 3037/215, 3038/215, 3039/215, 3040/215, 3041/215, 3042/215, 3043/215, 3044/215, 3045/215, 3046/215, 3048/215, 3049/215, 3050/215, 3051/215, 3052/215, 3055/215, 3056/215, 3058/2851, 3060/2852, 3137/215, 3210/215, 3210/2815, 3214/2851, 3215/2851, 3216/2851, 3217/2851, 3218/2851, 3219/215, 3716/215, 3724/215, 3725/215	
III.21	GL1S/00027348/1	1	319	
III.22	GL1S/00017629/5	4	1954/62, 1944/62, 1949/65, 1960/54	
III.23	GL1S/00018522/2	1	2996/215	
III.24	GL1S/00018524/6	1	2988/215	
III.25	GL1S/00018890/2	1	3213/2851	
III.26	GL1S/00018891/9	1	3025/215	
III.27	GL1S/00020397/3	4	3012/215, 3011/215, 3054/215, 3221/215	
III.28	GL1S/00020506/1	1	2596/215	
III.29	GL1S/00020996/2	6	330/70, 311/69, 327/69, 270, 265/21, 238/4	
III.30	GL1S/00021572/1	1	2878	
III.31	KA1C/00024784/7	2	701/1, 700/1	
III.32	GL1S/00048728/5	1	464/27	
III.33	GL1S/00048729/2	2	519/25, 520/25	
III.34	GLS1/00048730/2	4	3527/2846, 3528/2846, 3529/2846, 3534/2847	
III.35	GLS1/00012038/0	2	3712/87, 3711/87	