

Piekary Śląskie dnia 30.05.2018 r.

**Znak sprawy: KEM/18/2018**

**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o.**

**41- 940 Piekary Śląskie, ul. Gen. Jerzego Ziętka**

Ogłasza przetarg ustny na sprzedaż następujących aktywów trwałych:

**Prawa użytkowania wieczystego gruntu- nieruchomości składającej się z działek niezabudowanych nr 1233/13 o pow. 2 043 m<sup>2</sup> , nr 1557/13 o pow. 70 047 m<sup>2</sup> położonych w Piekarach Śląskich w dzielnicy Szarłej, w rejonie ulicy Solidarności i autostrady A1, obręb Piekary Wielkie zapisanej w księdze wieczystej GL1T/00059709/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach.**

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

**Działka nr 1233/13-** tereny usług sportów zmotoryzowanych i zieleni urządzonej o symbolu 31 USm, Zu

**Działka nr 1557/13** tereny usług sportów zmotoryzowanych i zieleni urządzonej o symbolu 31 USm, Zu

–tereny komunikacji kolejowej o symbolu: 041 KK

- tereny komunikacji tramwajowej o symbolu: 037 KT

- tereny zieleni izolacyjnej i infrastruktury technicznej o symbolu: 40 ZI, IT

- tereny komunikacji drogowej- ulice lokalne o symbolu : 011 KDL

- częściowy brak miejscowego planu

- częściowo pod tereny działalności produkcyjnej, baz i składów- o symbolu A 100 P

**Cena wywoławcza nieruchomości: 2 318 900,00 zł netto.**

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Termin przetargu: 26.06.2018r.**

**Miejsce przetargu:**

**WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. KWK Bobrek-Piekary Ruch Bobrek**

**41-905 Bytom, ul. Konstytucji 76, Budynek Księgowości, I piętro, pok. nr 8**

Informacje o sprzedawanych aktywach można uzyskać:

WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o. KWK Bobrek- Piekary, Ruch Bobrek,

Bytom, ul. Konstytucji 76,

Dział Nadzoru nad Majątkiem Trwałym - tel. 32/ 71 81 652.

**Wysokość ceny wywoławczej, wadium, postąpienia, oraz godzina przetargu:**

Lp	Nazwa przedmiotu sprzedaży	Cena wywoławcza netto w zł (bez VAT)	Postąpienie w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu
1.	Działki nr 1233/13 nr 1557/13	2 318 900,00 zł	24 000,00 zł	230 000,00 zł	09:00

Przetargi będą przeprowadzone na warunkach określonych w Regulaminie postępowania przy sprzedaży zbędnych aktywów trwałych WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.

1. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem postępowania przy sprzedaży zbędnych aktywów trwałych WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o., zamieszczonym na stronie [www.weglokokskraj.pl](http://www.weglokokskraj.pl) w zakładce **Pozostała sprzedaż**,

2) informacje o firmie lub osobie fizycznej – podać imię i nazwisko oferenta, nazwę firmy, adres, NIP, REGON, PESEL, nr dowodu osobistego, nr do kontaktu oraz nr konta, na które należy dokonać zwrotu wadium,

3) oświadczenie o zapoznaniu się z aktualnym stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu i przyjęciu go bez zastrzeżeń,

4) pełnomocnictwa dla osoby uczestniczącej w przetargu, podpisane przez osoby uprawnione,

5) przedstawienie dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium.

2. Wadium należy wnieść w wysokości określonej w powyższej tabeli na konto bankowe WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o.:

**BŻG BNP PARIBAS 71 1600 1055 1849 6184 9000 0001**

z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła:

**„Przetarg nr KEM/18/2018 na sprzedaż nieruchomości działki nr 1233/13, 1557/13”**  
najpóźniej do 25.06.2018r.

Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu uważa się wadium, które dzień przed przetargiem znajdzie się na rachunku bankowym ogłaszającego przetarg. Wpłata wadium musi być dokonana przez oferenta biorącego udział w postępowaniu przetargowym.

3. Komisja Przetargowa niezwłocznie przed wywołaniem licytacji sprawdza, czy oferenci wnieśli wadium w należytej wysokości.

4. Sprzedaż aktywów w pierwszym przetargu nie może nastąpić za cenę niższą od ceny wywoławczej.

5. Wadium przepada na rzecz WĘGLOKOKS KRAJ Sp. z o.o., jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.

6. Wadium jest zwracane na wniosek oferenta w przypadku, gdy oferent wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

7. Wadium jest zwracane w terminie 14 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu przetargu oferentom, których oferty nie zostały wybrane.

8. Wniesione wadium zwraca się w tej samej formie i wysokości, bez odsetek.
9. Za datę dokonania wyboru oferty uznaje się datę zatwierdzenia protokołu przetargowego.
10. Wadium złożone przez Nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny.
11. Wadium przepada na rzecz WĘGŁOKOKS KRAJ Sp. z o.o., jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy, lub nie uiszczył ceny w wyznaczonym terminie.
12. Przedmiot przetargu można oglądać w okresie od ogłoszenia do 25.06.2018r.
13. Wszelkie koszty zawarcia umowy oraz opłaty skarbowe ponosi Nabywca.